

# TABELA DE GRUPOS E CONDIÇÕES

Produto	IMÓVEIS			IMÓVEIS			IMÓVEIS			IMÓVEIS		
Grupo	005040			005039			MCA87			MCA87		
Situação	FORMAÇÃO			ANDAMENTO			ANDAMENTO			ANDAMENTO		
Participantes	1500			1500			270			270		
Cotas Vagas	1009			1121			73			73		
Prazo Original	180			180			48			48		
Prazo Reduzido	180			170			48			48		
Taxa Administração	20,00%			23,00%			14,00%			0,00%		
Fundo de Reserva	2,00%			2,00%			0,00%			0,00%		
Seguro de Vida	0,04127%			0,04127%			0,04446%			0,00%		
Data Vencimento	22/03/2024			20/03/2024			16/03/2024			16/03/2024		
Data Assembléia	23/03/2024			23/03/2024			20/03/2024			20/03/2024		
Valores	Crédito	Valor parcela com RATEIO	Valor parcela com TCV	Crédito	Valor parcela com RATEIO	Valor parcela com TCV	Crédito	Valor parcela com RATEIO	Valor parcela com TCV	Crédito	Valor parcela com RATEIO	Valor parcela com TCV
	R\$ 150.000,00	R\$ 1.078,46	R\$ 1.078,46	R\$ 100.000,00	R\$ 776,57	R\$ 735,67	R\$ 60.746,85		R\$ 1.469,75	R\$ 91.120,28		R\$ 91.120,28
	R\$ 180.000,00	R\$ 1.294,15	R\$ 1.294,15	R\$ 110.000,00	R\$ 854,23	R\$ 809,24						
	R\$ 200.000,00	R\$ 1.437,94	R\$ 1.437,94	R\$ 120.000,00	R\$ 931,88	R\$ 882,80						
	R\$ 230.000,00	R\$ 1.653,63	R\$ 1.653,63	R\$ 130.000,00	R\$ 1.009,54	R\$ 956,37						
	R\$ 250.000,00	R\$ 1.797,43	R\$ 1.797,43	R\$ 140.000,00	R\$ 1.087,20	R\$ 1.029,94						
	R\$ 280.000,00	R\$ 2.013,12	R\$ 2.013,12	R\$ 150.000,00	R\$ 1.164,86	R\$ 1.103,51						
	R\$ 300.000,00	R\$ 2.156,91	R\$ 2.156,91	R\$ 160.000,00	R\$ 1.242,51	R\$ 1.177,07						
				R\$ 170.000,00	R\$ 1.320,17	R\$ 1.250,64						
				R\$ 180.000,00	R\$ 1.397,83	R\$ 1.324,21						
			R\$ 190.000,00	R\$ 1.475,48	R\$ 1.397,77							
			R\$ 200.000,00	R\$ 1.553,14	R\$ 1.471,34							
Características	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 SORTEIO</li> <li>• 1 SORTEIO EXCLUÍDO</li> <li>• L. LIVRE % SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• L. INTEGRADO DE ATÉ 20% SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• L. FIXO DE 30% SOBRE O CRÉDITO (A PARTIR DA 13ª ASSEMB. – SOMENTE NAS ÍMPARES)</li> <li>• LANCE TROCA FÁCIL DE ATÉ 50%</li> <li>• UP GRADE ATÉ 100% (LIMITADO AO MAIOR CRÉDITO DO GRUPO)</li> <li>• SEGURO (COBERTURA DO SALDO DEVEDOR)</li> <li>• REAJUSTE: INCC</li> <li>• ANIVERSÁRIO COTA</li> <li>• 1º ASSEMB.: MAR/24</li> <li>• LOTERIA FEDERAL</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 SORTEIO</li> <li>• 1 SORTEIO EXCL.</li> <li>• L. LIVRE % SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• L. INTEG. DE ATÉ 20% S/O CRÉDITO</li> <li>• LANCE FIXO DE 30% (A PARTIR DA 13ª ASSEMBIEIA</li> <li>• SOMENTE NAS ÍMPARES)</li> <li>• LANCE TROCA FÁCIL DE ATÉ 50%</li> <li>• UP GRADE DE ATÉ 33,33% (LIMITADO AO MAIOR CRÉDITO DO GRUPO)</li> <li>• SEGURO (COBERTURA DO SALDO DEVEDOR)</li> <li>• REAJUSTE: INCC / ANIVERSÁRIO COTA</li> <li>• 1º ASSEMB.: MAIO/2023</li> <li>• LOTERIA FEDERAL</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• CONTEMPLAÇÕES POR SORTEIO PARA COMPRADORES ATÉ A QUARTA ASSEMBLEIA E CONTEMPLAÇÕES POR SORTEIO PARA INVESTIDORES A PARTIR DA QUINTA ASSEMBLEIA: 1ª ASSEMBLEIA DO GRUPO: FEV/2024.</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• CONTEMPLAÇÕES POR SORTEIO PARA COMPRADORES ATÉ A QUARTA ASSEMBLEIA E CONTEMPLAÇÕES POR SORTEIO PARA INVESTIDORES A PARTIR DA QUINTA ASSEMBLEIA: 1ª ASSEMBLEIA DO GRUPO: FEV/2024.</li> </ul>		

# TABELA DE GRUPOS E CONDIÇÕES

Produto	IMÓVEIS			IMÓVEIS			IMÓVEIS			IMÓVEIS		
Grupo	005038			005037			005036			005035		
Situação	ANDAMENTO			ANDAMENTO			ANDAMENTO			ANDAMENTO		
Participantes	1500			1500			1500			1500		
Cotas Vagas	1156			118			43			42		
Prazo Original	204			180			180			180		
Prazo Reduzido	190			155			153			140		
Taxa Administração	23,00%			23,00%			24,00%			19,00%		
Fundo de Reserva	2,00%			2,00%			2,00%			2,00%		
Seguro de Vida	0,04127%			0,04127%			0,04127%			0,04127%		
Data Vencimento	20/03/2024			20/03/2024			20/03/2024			20/03/2024		
Data Assembléia	23/03/2024			23/03/2024			23/03/2024			23/03/2024		
Valores	Crédito	Valor parcela com RATEIO	Valor parcela com TCV	Crédito	Valor parcela com RATEIO	Valor parcela com TCV	Crédito	Valor parcela com RATEIO	Valor parcela com TCV	Crédito	Valor parcela com RATEIO	Valor parcela com TCV
	R\$ 363.000,00	R\$ 2.538,01	R\$ 2.373,91	R\$ 170.000,00	R\$ 1.441,04		R\$ 60.000,00	R\$ 518,92		R\$ 95.000,00	R\$ 860,31	
	R\$ 400.000,00	R\$ 2.796,68	R\$ 2.615,88	R\$ 200.000,00	R\$ 1.695,34		R\$ 70.000,00	R\$ 605,41		R\$ 115.000,00	R\$ 1.041,42	
	R\$ 450.000,00	R\$ 3.146,27	R\$ 2.942,87	R\$ 250.000,00	R\$ 2.119,18		R\$ 80.000,00	R\$ 691,90		R\$ 135.000,00	R\$ 1.222,53	
	R\$ 500.000,00	R\$ 3.495,85	R\$ 3.269,85	R\$ 300.000,00	R\$ 2.543,01		R\$ 90.000,00	R\$ 778,38		R\$ 155.000,00	R\$ 1.403,65	
	R\$ 550.000,00	R\$ 3.845,44	R\$ 3.596,84	R\$ 340.000,00	R\$ 2.882,08		R\$ 100.000,00	R\$ 864,87		R\$ 175.000,00	R\$ 1.584,76	
	R\$ 600.000,00	R\$ 4.195,02	R\$ 3.923,82				R\$ 120.000,00	R\$ 1.037,84		R\$ 190.000,00	R\$ 1.720,58	
	R\$ 650.000,00	R\$ 4.544,61	R\$ 4.250,81									
R\$ 726.000,00	R\$ 5.075,95	R\$ 4.747,82										
Características	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 SORTEIO</li> <li>• 1 SORTEIO EXCLUÍDO</li> <li>• L. LIVRE % SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• L. INTEGRADO DE ATÉ 30% SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• LANCE TROCA FÁCIL DE ATÉ 40%</li> <li>• UP GRADE SOMENTE PARA CONTEMPLAÇÕES A PARTIR DA 25ª ASSEMBLEIA</li> <li>• ATÉ 33,33% (LIMITADO AO MAIOR CRÉDITO DO GRUPO)</li> <li>• SEGURO (COBERTURA DO SALDO DEVEDOR)</li> <li>• REAJUSTE: INCC</li> <li>• ANIVERSÁRIO COTA</li> <li>• 1º ASSEMB.: JAN/23</li> <li>• LOTERIA FEDERAL</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 SORTEIO</li> <li>• 1 SORTEIO EXCLUÍDO</li> <li>• L. LIVRE % SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• L. INTEGRADO DE ATÉ 20% SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• L. FIXO DE 30% SOBRE O CRÉDITO (A PARTIR DA 13ª ASSEMB. – SOMENTE NAS IMPARES)</li> <li>• UP GRADE ATÉ 100% (LIMITADO AO MAIOR CRÉDITO DO GRUPO)</li> <li>• SEGURO (COBERTURA DO SALDO DEVEDOR)</li> <li>• REAJUSTE: INCC</li> <li>• ANIVERSÁRIO COTA</li> <li>• 1º ASSEMB.: FEV/22</li> <li>• LOTERIA FEDERAL</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 SORTEIO</li> <li>• 1 SORTEIO EXCL.</li> <li>• L. LIVRE % SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• L. INTEG. DE ATÉ 20% S/ O CRÉDITO</li> <li>• L. FIXO DE 30%(A PARTIR DA 13ª ASSEMB.–SOMENTE NAS IMPARES)</li> <li>• UP GRADE DE ATÉ 100% (LIMITADO AO MAIOR CRÉDITO DO GRUPO)</li> <li>• SEGURO(COBERTURA DO SALDO DEVEDOR)</li> <li>• REAJUSTE: INCC/ANIVERSÁRIO COTA</li> <li>• 1º ASSEMB.: DEZ/21</li> <li>• LOTERIA FEDERAL</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 SORTEIO</li> <li>• 1 SORTEIO EXCL.</li> <li>• L. LIVRE % SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• L. INTEG. DE ATÉ 20% S/ O CRÉDITO</li> <li>• L. FIXO DE 30%(A PARTIR DA 13ª ASSEMB.–SOMENTE NAS IMPARES)</li> <li>• UP GRADE DE ATÉ 100% (LIMITADO AO MAIOR CRÉDITO DO GRUPO)</li> <li>• SEGURO(COBERTURA DO SALDO DEVEDOR)</li> <li>• REAJUSTE: INCC/ANIVERSÁRIO COTA</li> <li>• 1º ASSEMB.: NOV/20</li> <li>• LOTERIA FEDERAL</li> </ul>		

# TABELA DE GRUPOS E CONDIÇÕES

Produto	IMÓVEIS			IMÓVEIS			IMÓVEIS			IMÓVEIS		
Grupo	005034			005033			005030			005028		
Situação	ANDAMENTO			ANDAMENTO			ANDAMENTO			ANDAMENTO		
Participantes	1500			1500			999			999		
Cotas Vagas	10			99			19			178		
Prazo Original	180			180			180			150		
Prazo Reduzido	133			126			100			45		
Taxa Administração	23,00%			23,00%			18,00%			14,00%		
Fundo de Reserva	2,00%			2,00%			2,00%			2,00%		
Seguro de Vida	0,04127%			0,04127%			0,04127%			0,05528%		
Data Vencimento	08/03/2024			20/03/2024			16/03/2024			08/03/2024		
Data Assembléia	13/03/2024			23/03/2024			20/03/2024			13/03/2024		
Valores	Crédito	Valor parcela com RATEIO	Valor parcela com TCV	Crédito	Valor parcela com RATEIO	Valor parcela com TCV	Crédito	Valor parcela com RATEIO	Valor parcela com TCV	Crédito	Valor parcela com RATEIO	Valor parcela com TCV
	R\$ 195.000,00	R\$ 1.913,09		R\$ 115.000,00	R\$ 1.188,39		R\$ 97.500,00	R\$ 1.210,25		R\$ 120.193,21	R\$ 3.164,66	
	R\$ 220.000,00	R\$ 2.158,35		R\$ 130.000,00	R\$ 1.343,38		R\$ 115.000,00	R\$ 1.427,46		R\$ 128.778,43	R\$ 3.390,71	
	R\$ 245.000,00	R\$ 2.403,62		R\$ 145.000,00	R\$ 1.498,40		R\$ 130.000,00	R\$ 1.613,65		R\$ 137.363,69	R\$ 3.616,75	
	R\$ 270.000,00	R\$ 2.648,89		R\$ 160.000,00	R\$ 1.653,39		R\$ 145.000,00	R\$ 1.799,84		R\$ 145.948,90	R\$ 3.842,80	
	R\$ 295.000,00	R\$ 2.894,16		R\$ 175.000,00	R\$ 1.808,41		R\$ 160.000,00	R\$ 1.986,03		R\$ 154.534,14	R\$ 4.068,85	
	R\$ 320.000,00	R\$ 3.139,42		R\$ 190.000,00	R\$ 1.963,40		R\$ 175.000,00	R\$ 2.172,22		R\$ 163.119,38	R\$ 4.294,89	
	R\$ 345.000,00	R\$ 3.384,69		R\$ 205.000,00	R\$ 2.118,42		R\$ 195.000,00	R\$ 2.420,48		R\$ 171.704,61	R\$ 4.520,95	
	R\$ 370.000,00	R\$ 3.629,96		R\$ 230.000,00	R\$ 2.376,75					R\$ 180.289,84	R\$ 4.746,99	
	R\$ 390.000,00	R\$ 3.826,17								R\$ 188.875,05	R\$ 4.973,04	
										R\$ 197.460,30	R\$ 5.199,09	
										R\$ 206.045,52	R\$ 5.425,13	
										R\$ 214.630,76	R\$ 5.651,19	
									R\$ 223.215,97	R\$ 5.877,22		
									R\$ 231.801,20	R\$ 6.103,27		
									R\$ 240.386,46	R\$ 6.329,32		
Características	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 SORTEIO</li> <li>• 1 SORTEIO EXCLUÍDO</li> <li>• L. LIVRE % SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• L. INTEGRADO DE ATÉ 20% SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• L. FIXO DE 30% SOBRE O CRÉDITO (A PARTIR DA 13ª ASSEMB. – SOMENTE NAS IMPARES) UP GRADE ATÉ 100% (LIMITADO AO MAIOR CRÉDITO DO GRUPO)</li> <li>• SEGURO (COBERTURA DO SALDO DEVEDOR)</li> <li>• REAJUSTE: INCC</li> <li>• ANIVERSÁRIO COTA</li> <li>• 1º ASSEMB.: ABRIL/20</li> <li>• LOTERIA FEDERAL</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 SORTEIO</li> <li>• 1 SORTEIO EXCL.</li> <li>• L. LIVRE % SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• L. INTEG. DE ATÉ 20% S/ O CRÉDITO</li> <li>• LANCE FIXO DE 30% (ASSEMBLEIAS ÍMPARES A PARTIR DE SET/20)</li> <li>• UP GRADE DE ATÉ 100% (LIMITADO AO MAIOR CRÉDITO DO GRUPO)</li> <li>• SEGURO (COBERTURA DO SALDO DEVEDOR)</li> <li>• REAJUSTE: INCC / ANIVERSÁRIO COTA</li> <li>• 1º ASSEMB.: SET/19</li> <li>• LOTERIA FEDERAL</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 SORTEIO</li> <li>• 1 SORTEIO EXC.</li> <li>• L.LIVRE%SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• L.INTEG.DE ATÉ 20% S/ O CRÉDITO</li> <li>• L.FIXO DE 30% SOBRE O CRÉDITO(A PARTIR 13ª ASSEMB)</li> <li>• UP GRADE ATÉ 33,33%(LIMITADO AO MAIOR CRÉDITO DO GRUPO)</li> <li>• SEGURO (0,04127%)</li> <li>• COBERTURA DO SALDO DEVEDOR)</li> <li>• REAJUSTE:INCC</li> <li>• ANIVERSÁRIO COTA</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 SORTEIO</li> <li>• 1 SORTEIO EXCLUÍDO</li> <li>• 1 L. LIVRE (PARCELAS)</li> <li>• 1 L. FIXO 30 PARC. (A PARTIR 10ª ASSEMB.)</li> <li>• UP GRADE ATÉ 33,33% (LIMITADO AO MAIOR CRÉDITO DO GRUPO)</li> <li>• L. INTEGRADO DE ATÉ 30%</li> <li>• REAJUSTE:INCC</li> <li>• 1º ASSEMB.: MAI/15</li> </ul>		

# TABELA DE GRUPOS E CONDIÇÕES

<b>Produto</b>	IMÓVEIS		
<b>Grupo</b>	E432		
<b>Situação</b>	ANDAMENTO		
<b>Participantes</b>	999		
<b>Cotas Vagas</b>	387		
<b>Prazo Original</b>	200		
<b>Prazo Reduzido</b>	56		
<b>Taxa Administração</b>	12,00%		
<b>Fundo de Reserva</b>	2,00%		
<b>Seguro de Vida</b>	0,05528%		
<b>Data Vencimento</b>	20/03/2024		
<b>Data Assembléia</b>	23/03/2024		
<b>Valores</b>	<b>Crédito</b>	<b>Valor parcela com RATEIO</b>	<b>Valor parcela com TCV</b>
	R\$ 167.714,37	R\$ 3.506,86	
	R\$ 178.195,66	R\$ 3.726,04	
	R\$ 188.676,94	R\$ 3.945,19	
	R\$ 199.159,95	R\$ 4.164,39	
	R\$ 209.641,26	R\$ 4.383,56	
	R\$ 220.124,27	R\$ 4.602,75	
	R\$ 230.605,55	R\$ 4.821,92	
	R\$ 241.086,83	R\$ 5.041,08	
	R\$ 251.569,84	R\$ 5.260,28	
	R\$ 262.051,14	R\$ 5.479,43	
	R\$ 272.534,14	R\$ 5.698,63	
	R\$ 283.015,43	R\$ 5.917,80	
	R\$ 293.496,71	R\$ 6.136,95	
	R\$ 303.979,71	R\$ 6.356,15	
R\$ 314.461,03	R\$ 6.575,30		
R\$ 324.942,31	R\$ 6.794,48		
R\$ 335.425,29	R\$ 7.013,68		
<b>Características</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1 SORTEIO</li> <li>• 1 SORTEIO EXCLUÍDO</li> <li>• 1 L. LIVRE % SOBRE CRÉDITO</li> <li>• L. INTEGRADO DE ATÉ 30% SOBRE O CRÉDITO</li> <li>• UP GRADE ATÉ 33,33% (LIMITADO AO MAIOR CRÉDITO DO GRUPO)</li> <li>• SEGURO (%) SOBRE CRÉDITO+TAXAS</li> <li>• REAJUSTE: INCC / ANIVERSÁRIO DO GRUPO</li> <li>• 1º ASSEMB.: MAR/12 PV</li> </ul>		